
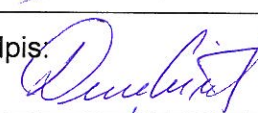
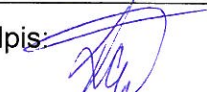


## Veřejná zakázka malého rozsahu na akci

### „Oprava elektroinstalace - pracoviště Nový Jičín“

#### Zadávací dokumentace

Zadávací řízení a zadání zakázky není v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a řídí se ust. §31

|                                                                                   |                  |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Petr Medek                                                     | Datum: 16.2.2017 | Podpis:  |
| Kontroloval:<br>Jaroslav Dembiňák, promováný právník,<br>ředitel odboru správního | Datum: 16.2.2017 | Podpis:  |
| Schválil:<br>MUDr. Helena Šebáková,<br>ředitelka KHS MSK v Ostravě                | Datum: 17.2.2017 | Podpis:  |

## Obsah zadávací dokumentace

|                                                                     |          |
|---------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>1. Informace o zadavateli .....</b>                              | <b>3</b> |
| <b>2. Kontaktní osoby .....</b>                                     | <b>3</b> |
| <b>3. Vymezení veřejné zakázky malého rozsahu .....</b>             | <b>3</b> |
| 3.1. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu.....                    | 3        |
| 3.2. Celkové množství a rozsah prací .....                          | 4        |
| 3.3. Požadavky na provedení prací.....                              | 4        |
| <b>4. Obchodní podmínky veřejné zakázky malého rozsahu .....</b>    | <b>4</b> |
| 4.1. Smluvní cena.....                                              | 4        |
| 4.2. Fakturace.....                                                 | 5        |
| 4.3. Dodací podmínky.....                                           | 5        |
| 4.4. Smlouva o dílo.....                                            | 5        |
| <b>5. Technické podmínky veřejné zakázky malého rozsahu.....</b>    | <b>5</b> |
| 5.1. Technické vybavení dodavatele.....                             | 5        |
| <b>6. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu .....</b>  | <b>5</b> |
| 6.1. Místo plnění .....                                             | 5        |
| 6.2. Doba a termín plnění .....                                     | 6        |
| 6.3. Termíny prohlídky pracoviště.....                              | 6        |
| <b>7. Požadavky na prokázání základní způsobilosti.....</b>         | <b>6</b> |
| 7.1. Základní způsobilost .....                                     | 6        |
| 7.2. Profesní způsobilost .....                                     | 6        |
| 7.3. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....               | 6        |
| 7.4. Ekonomická kvalifikace.....                                    | 6        |
| 7.5. Technická kvalifikace.....                                     | 6        |
| 7.6. Reference.....                                                 | 7        |
| <b>8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií .....</b> | <b>7</b> |
| 8.1. Základní hodnotící kritéria.....                               | 7        |
| <b>9. Způsob zpracování nabídky.....</b>                            | <b>8</b> |
| <b>10. Způsob zpracování nabídkové ceny .....</b>                   | <b>8</b> |
| 10.1. Sleva z ceny .....                                            | 9        |
| <b>11. Podávání nabídek, hodnocení nabídek.....</b>                 | <b>9</b> |
| 11.1. Doručování nabídek.....                                       | 9        |
| 11.2. Lhůta pro doručení nabídek.....                               | 9        |
| 11.3. Hodnocení nabídek.....                                        | 9        |
| 11.4. Výhrady zadavatele .....                                      | 9        |
| <b>12. Další části zadávací dokumentace .....</b>                   | <b>9</b> |

## 1. Informace o zadavateli

Název: Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě  
(dále jen KHS MSK)  
Sídlo: Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava  
Právní forma: Organizační složka státu (OSS)  
IČ: 71009167  
DIČ: není plátce DPH  
Zastoupena: MUDr. Helena Šebáková, ředitelka  
Tel. (spojovatelka): 595 138 111 (Ostrava)  
Fax: 595 138 109  
e-mail: [podatelna@khsova.cz](mailto:podatelna@khsova.cz)  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Ostrava  
Číslo účtu: 15922761/0710  
IBAN: CZ09 0710 0000 0000 1592 2761  
SWIFT: CNBACZPP  
Datová schránka: w8pai4f

## 2. Kontaktní osoby

Kontaktní osoba ve věcech technických a organizačních:

Ing. Petr Medek, zástupce vedoucího provozně organizačního oddělení  
Tel.: 595 138 177, [petr.medek@khsova.cz](mailto:petr.medek@khsova.cz)

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Jaroslav Dembiňák, prom. práv, ředitel odboru správního  
Tel.: 595 138 141, [jaroslav.dembinak@khsova.cz](mailto:jaroslav.dembinak@khsova.cz)

## 3. Vymezení veřejné zakázky malého rozsahu

### 3.1. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je výběr účastníka na provedení opravy stávající elektroinstalace a souvisejících prací na budově KHS MSK se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín.

Souvisejícími pracemi se rozumí:

- zajištění manipulace s vybavením budovy - uvolnění prostoru nutného k provedení opravy a zpět nastěhování po dokončení opravy v daném prostoru
- zajištění ochrany oken, stěn, podlah, dveří a vybavení před znečištěním příp. poškozením - zakrytí stěn, oken, podlahy, zárubní a dveří fólií, páskou, kartonem apod.
- provedení zednických prací - oprava poškozených hran, rohů, začistění omítek po uložení vodičů do drážek příp. lišt
- provedení demontáže a následné zpětné montáže obložení stěn (vestibul, přednáškový sál v přízemí a v 5.NP), stávající obložení je nutno zachovat
- vymalování v opravovaných prostorách - vymalování opravovaných prostor příp. jejich částí ve stejném barevném odstínu jako stávající výmalba – minimálně dotčenou stěnu
- provedení úklidu, odvozu a likvidace použitého a nepotřebného materiálu - provedení úklidu před nastěhování vybavení prostorů zpět
- další činnosti vyplývající z průběhu prací během opravy

### **Související práce lze provést poddodavately.**

Při využití poddodavatele musí účastník k nabídce předložit seznam poddodavatelů a uvést, kterou část veřejné zakázky bude plnit.

## **3.2. Celkové množství a rozsah prací**

Oprava bude prováděna v prostorách budovy KHS na výše uvedené adrese. Veškeré práce budou probíhat za provozu KHS dle vypracované projektové dokumentace v rozsahu:

- demontáž stávající elektroinstalace včetně hlavních rozvaděčů
- oprava stávající silnoproudé elektroinstalace (AI vodiče) vodiči s měděnými jádry, které jsou vedeny v chodbách nad podhledy v kabelových žlabech, ve stoupacích vedeních
- oprava hlavního rozvaděče v 1.NP, do kterého se napojí všechny podružné patrové a technologické rozvaděče
- rozvaděče se osadí do míst po demontovaných rozvaděčích
- provedení opravy zásuvkových obvodů v elektroinstalačních lištách a v podhledech
- provedení opravy elektrických zásuvek umístěných na omítce a v podparapetních žlabech
- provedení opravy světelných obvodů, stávající zářivková svítidla zůstanou zachována
- provedení opravy elektroinstalace nouzového osvětlení
- provedení opravy zásuvkového obvodu pro PC
- provedení opravy průmyslové zásuvky 400 V
- použití ucpávek při prostupu kabelového vedení požárně dělicími konstrukcemi
- provedení opravy uzemnění – ochranné pospojování
- před uvedením elektroinstalace do provozu je nutno provést výchozí revizi
- provedení dokumentace skutečného provedení opravy (min. 3 vyhotovení, také v digitální podobě)
- doložení dokladů o ekologické likvidaci odpadů (současně s fakturou)
- postup prací konzultovat i s nájemci na budově KHS MSK, ú.p. Nový Jičín

Projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace (Příloha č.1) a bude dodána při prohlídce pracoviště.

## **3.3. Požadavky na provedení prací**

Dodavatel zabezpečí provedení prací v souladu s platnými normami, vzorovými listy, pokyny a doporučením výrobce jednotlivých dílů a v souladu s projektovou dokumentací.

Provedením opravy elektroinstalace nesmí být narušena funkčnost stávající strukturované kabeláže. Pokud dojde k narušení strukturované kabeláže, pak budou veškeré narušené kabely strukturované kabeláže vyměněny na náklady zhotovitele v celé délce kabelu, kabel bude znovu přeměřen certifikovaným přístrojem a doložen měřícím protokolem.

## **4. Obchodní podmínky veřejné zakázky malého rozsahu**

### **4.1. Smluvní cena**

Cena předmětu smlouvy bude sjednaná dohodou v souladu se zák. č. 526/1990, o cenách. Tato cena musí být garantována jako cena maximální, nejvýše přípustná a obsahující veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a zisku dodavatele.

Účastníci předají své nabídky bezplatně. Z předání nabídky nemohou uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese účastník.

#### **4.2. Fakturace**

Faktura bude vystavena po úplném dokončení a převzetí díla. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne vystavení faktury. Bude-li fakturace neúplná, nepodložená, nebo jinak chybná, je dodavatel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. O tuto dobu se prodlužuje splatnost faktury. Úhrada předem, formou záloh, se nepřipouští.

#### **4.3. Dodací podmínky**

Dodávka díla bude realizována v rozsahu zadávací dokumentace a jejích příloh.

#### **4.4. Smlouva o dílo**

Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími právními předpisy ČR. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných, číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků.

Dodavatel je při realizaci díla povinen činit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Pokud dodavatel nebo jeho zaměstnanci způsobí zadavateli škodu, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

Vyžaduje se čestné prohlášení dodavatele, že souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu podle zákona č. 106/1999., o svobodném přístupu k informacím, zejména s povinností zadavatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu zadavatele a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

Dodavatel není oprávněn postoupit provedení díla třetí osobě bez souhlasu zadavatele (kromě souvisejících prací uvedených v bodě 3.1).

Pro případ nedodržení smluvních podmínek budou sjednány sankce.

Neplatnost některého ustanovení smlouvy nebude mít za následek neplatnost celé smlouvy. Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesáhnou dobu platnosti smlouvy, zůstanou plně v platnosti a budou účinné až do okamžiku jejich splnění a budou platit pro případné nástupce smluvních stran

### **5. Technické podmínky veřejné zakázky malého rozsahu**

#### **5.1. Technické vybavení dodavatele**

Podáním nabídky potvrzuje účastník, že má k dispozici potřebné technické vybavení nutné k provedení výše uvedené opravy.

### **6. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

#### **6.1. Místo plnění**

Místem plnění je budova KHS MSK se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín.



## 6.2. Doba a termín plnění

Maximální termín plnění zakázky do 31.7.2017

Přesná doba a termíny plnění zakázky budou sjednány ve Smlouvě o dílo.

## 6.3. Termíny prohlídky pracoviště

Termíny prohlídek místa plnění pro zjištění rozsahu prací a převzetí projektové dokumentace a příloh:

**22.2.2017, 1.3.2017, 6.3.2017.**

Výběr termínu a času je **nutno si předem domluvit** s kontaktní osobou.

## 7. Požadavky na prokázání základní způsobilosti

### 7.1. Základní způsobilost

Účastník předloží současně s nabídkou ceny čestné prohlášení:

- že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- že nemá nedoplatky na pojistném na sociálním zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a pojistném na veřejném zdravotním pojištění
- že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

### 7.2. Profesionální způsobilost

Účastník předloží současně s nabídkou ceny výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z živnostenského rejstříku, který k termínu podání nabídky není starší 90 dní.

### 7.3. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li účastník výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který není k termínu podání nabídky starší než 90 dnů, nahrazuje tento výpis prokázání základní způsobilosti (bod 7.1 a 7.2)

### 7.4. Ekonomická kvalifikace

Účastník předloží současně s nabídkou ceny:

- čestné prohlášení, že je pojištěn proti škodám, způsobeným jeho činností a že pojistná částka kryje všechna předvídatelná rizika škod u zadavatele.
- čestné prohlášení, že má pro realizaci zakázky dostatek finančních prostředků

### 7.5. Technická kvalifikace

Účastník doloží svou technickou kvalifikaci a to:

- osvědčení o odborné způsobilosti podle § 6a, odst. 1, písm. d) zákona č. 174/1968 Sb. pro vyhrazená elektrická technická zařízení
- oprávnění provádění dozoru nad bezpečností vyhrazených technických zařízení dle § 6a, odst. 1, písm. d) zákona č. 174/1968 Sb.
- doložení způsobilosti případného poddodavatele, že může dělat zednické a malířské práce.

## 7.6. Reference

Účastník doloží alespoň 3 reference z realizace zakázky obdobného předmětu plnění, v obdobné finanční výši a ne starší než 5 let (s uvedením adresy realizace zakázky a kontaktní osoby pro ověření).

## 8. Způsob hodnocení nabídek

### 8.1. Základní hodnotící kritéria

Hodnotit se bude:

- Celková nabídková cena vč. DPH – váha kritéria je 70%
- Doba realizace – váha kritéria je 5%
- Technická úroveň navrhovaného řešení – váha kritéria je 15%
- Délka záruční doby – váha kritéria je 10%

Vyhodnocení bude provedeno hodnotící komisí. Zadavatel bude při hodnocení výše uvedených dílčích kritérií aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Pro hodnocení nabídek bude použita bodová stupnice v rozsahu 0 - 100 bodů.

Vzhledem k tomu, že k dílčím hodnotícím kritériím je přiřazena váha v % bude pro hodnocení a správné přiřazení bodů využit vzorec (viz níže), čímž bude zaručeno dodržení ustanovení § 6 zákona č.134/2016 Sb. V souladu s ustanovením § 115, odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., bude hodnocena cena včetně daně z přidané hodnoty.

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **CENA**:

$$\frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Nabídková cena účastníka}} * 70$$

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **DOBA REALIZACE**:

$$\frac{\text{Nejkratší doba realizace}}{\text{Doba realizace účastníka}} * 5$$

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **TECHNICKÁ ÚROVEŇ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ**:

$$\frac{\text{Úroveň účastníka}}{\text{Nejlepší úroveň}} * 15$$

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY**:

$$\frac{\text{Záruční doba účastníka}}{\text{Nejdelší záruční doba}} * 10$$

K hodnocení a výběru dodavatele bude přizvána osoba s odbornou způsobilostí, k jejímu odbornému názoru bude komise přihlížet, tento odborník bude i po výběru dodavatele vykonávat technický dozor po celou dobu trvání veřejné zakázky.

## 9. Způsob zpracování nabídky

**Nabídka bude zpracována podle požadavků zadávací dokumentace. Nabídka musí obsahovat minimálně:**

- Splnění požadavků na prokázání kvalifikace
- U souvisejících prací prováděných poddodavately je nutno specifikovat poddodavatele a jeho právní vztah s účastníkem a doložit uzavřenou smlouvu s tímto poddodavatelem
- Popis prací a použitého materiálu – nutno uvést výrobce a přesné specifikace jednotlivých komponent
- Vyplněnou tabulku slepého rozpočtu (Příloha č. 2) - zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad slepého rozpočtu s textovou a výkresovou částí zadávací dokumentace díla a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek. Na pozdější uplatňování nesouladu pak již nebude brán zřetel.
- Tabulku s detailním popisem souvisejících prací (uvedené v bodu 3.1)
- Délku záruční doby na:
  - Použitý materiál
  - Provedenou práci
- Časový harmonogram prací
- Nabídková celková cena bez DPH i s DPH:
  - Cena použitých materiálů
  - Cena za provedenou práci
  - Cena jednotlivých souvisejících prací
- Vyplněný návrh smlouvy o dílo ve smyslu bodu 4.4 této zadávací dokumentace a podepsaný ze strany účastníka
- Vyplněný formulář Krycí list nabídky (Příloha č. 3)

## 10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Základním podkladem pro zpracování cenové nabídky je příloha č. 1 Projektová dokumentace, kterou obdrží uchazeč při prohlídce stávajícího stavu pracoviště v digitální podobě.

Nabídková cena vyjadřuje ocenění účastníka a musí obsahovat všechny činnosti nebo dílčí práce a dodávky, které byly specifikovány zadavatelem.

Z nabídkové ceny musí být patrný rozsah díla a soulad se zadávací dokumentací. V případě nesouladu mezi specifikací zadavatele a oceněním účastníka (např. chybějící položky nebo nulové položky) může hodnotící komise vyřadit nabídku účastníka z dalšího posuzování a hodnocení.

Cena uvedena jako nabídková se stanoví jako součet všech jednotlivých položek uvedených v příloze č.2 Tabulka slepého rozpočtu a cen jednotlivých souvisejících prací. Pro výpočet celkové ceny musí být všechny požadované položky vyplněny. Jako přílohu k nabídkové ceně je nutno přiložit vyplněnou přílohu č. 2 a tabulku rozepsaných souvisejících prací.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky vymezené v zadávací dokumentaci, včetně všech případných dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny příslušné doklady (formuláře, specifikace, přílohy apod.), termíny obsažené v zadání a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a potřebné doklady, nebo pokud jeho nabídky nebude v obligatorně stanovených ohledech odpovídat zadání, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.



## 10.1. Sleva z ceny

Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny.

## 11. Podávání nabídek, hodnocení nabídek

### 11.1. Doručování nabídek

Nabídky zašlete poštou, kurýrní službou nebo doručte osobně na adresu:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, podatelna,  
Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava.

Obálka musí být označena:

„NEOTEVÍRAT – VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ“  
„OPRAVA ELEKTROINSTALACE – PRACoviŠTĚ NOVÝ JiČín“

### 11.2. Lhůta pro doručení nabídek

**Lhůta pro doručení nabídek a termín ukončení poptávkového řízení:**

**20.3.2017**

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

### 11.3. Hodnocení nabídek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne bez přítomnosti zástupců účastníků.

Nabídky budou hodnoceny Hodnotící komisí do 10 pracovních dní od ukončení poptávkového řízení.

O výsledku výběrového řízení budou účastníci vyrozuměni písemně.

### 11.4. Výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu
- nevybrat žádnou nabídku
- neuzavřít smlouvu
- na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadání, změnu obsahu zadání zadavatel oznámí všem účastníkům, změna bude provedena písemnou formou nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek

## 12. Další části zadávací dokumentace

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (dodána při prohlídkách pracoviště)

Příloha č. 2 – Tabulka slepého rozpočtu (dodána při prohlídkách pracoviště)

Příloha č. 3 – Krycí list nabídky


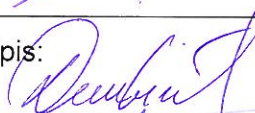
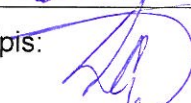
## Veřejná zakázka malého rozsahu na akci

### „Oprava elektroinstalace - pracoviště Nový Jičín“

#### Zadávací dokumentace

Zadávací řízení a zadání zakázky není v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a řídí se ust. §31

#### Úpravy a doplnění Zadávací dokumentace

|                                                                                   |                 |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracoval:<br>Ing. Petr Medek                                                     | Datum: 2.3.2017 | Podpis:  |
| Kontroloval:<br>Jaroslav Dembiňák, promováný právník,<br>ředitel odboru správního | Datum: 2.3.2017 | Podpis:  |
| Schválil:<br>MUDr. Helena Šebáková,<br>ředitelka KHS MSK v Ostravě                | Datum: 2.3.2017 | Podpis:  |

## ÚPRAVY A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

### A) Upřesnění k Žádosti o vydání odborného a závazného stanoviska TIČR:

Dodavatel je povinen podat Žádost o vydání odborného a závazného stanoviska Technické inspekce České republiky pro vyhrazená elektrická technická zařízení. Náklady související s touto žádostí dodavatel zahrne do celkové nabídkové ceny.

Zápis o otevření, nabídek na zadání zakázky „Oprava elektroinstalace-pracoviště Nový Jičín“ pro Krajskou hygienickou stanici Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě konané dne 21.3.2017 na KHS MSK se sídlem v Ostravě.

Na základě výzvy k podání nabídky na zadání zakázky podaly své nabídky v termínu podání, tj. do 20.3.2017, tyto firmy:

Firma

1. ELEKTRO PLUS s.r.o., Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno, dodáno 16.3.2017

2. SYZA s.r.o., Nádražní 946/2, Horká-Domky , 674 01 Třebíč, dodáno 16.3.2017

3. GB ELEKTROSERVIS s.r.o., Rybníčky 247/26 741 01 Nový Jičín, dodáno 20.3.2017

4. Martin KOTT-LM ELEKTRO, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín, dodáno 20.3.2017

5. ELMAT-Zdeněk Szkorupa, Mickiewiczova 423/157, 733 01 Karviná-Hranice, dodáno 20.3.2017

6. ALL COMPANY s.r.o., Dobrá 543, 739 51 Dobrá u Frýdku-Místku, dodáno 20.3.2017

7. VISI-ON PLUS s.r.o., Dělnická 1950/5, 737 01 Český Těšín, dodáno 20.3.2017

#### Doporučení komise:

Všechny nabídky byly doručeny v řádném termínu tj. do 20.3.2017. Všechny obálky byly neporušeny a řádně označeny. Obsah nabídek byl řádně zkontrolován dle Zadávací dokumentace.

Komise doporučuje projednat nabídku s těmito firmami: ELEKTRO PLUS s.r.o.

SYZA s.r.o.,

GB ELEKTROSERVIS s.r.o.

Martin KOTT-LM ELEKTRO

ELMAT-Zdeněk Szkorupa

ALL COMPANY s.r.o

VISI-ON PLUS s.r.o.

Členové komise:

Ing. Petr Medek

Marie Místatová

Zápis z hodnocení nabídek na zadání zakázky „Oprava elektroinstalace-pracoviště Nový Jičín“ pro KHS MSK se sídlem v Ostravě “ konaný 29.3.2017 na KHS MSK se sídlem v Ostravě,územní pracoviště Nový Jičín.

Na základě zaslaných nabídek postoupily do výběrového řízení tyto firmy:

Firma

1. ELEKTRO PLUS s.r.o., Gargulákova 1647/34, 614 00 Brno
2. SYZA s.r.o., Nádražní 946/2, Horká-Domky , 674 01 Třebíč
3. GB ELEKTROSERVIS s.r.o., Rybníčky 247/26 741 01 Nový Jičín
4. Martin KOTT-LM ELEKTRO, Beskydská 574, 741 01 Nový Jičín
5. ELMAT-Zdeněk Szkorupa, Mickiewiczova 423/157, 733 01 Karviná-Hranice
6. ALL COMPANY s.r.o., Dobrá 543, 739 51 Dobrá u Frýdku-Místku
7. VISI-ON PLUS s.r.o., Dělnická 1950/5, 737 01 Český Těšín

Doporučení komise:

Komise doporučuje jednat s touto firmou : *ELMAT - ZDENĚK SZKORUPA KARVINÁ-HRANICE*

Závěr komise:

Po projednání nabídek komise doporučuje vybrat jako nejvhodnější nabídku firmy *ELMAT - ZDENĚK SZKORUPA*  
S nabídnutou cenou.....*2.325.889,-*.....Kč včetně DPH

Předseda komise:

MVDr. Marie Ulrichová -vedoucí územního pracoviště Nový Jičín *MUC!*

Členové komise:

Ing.Jaromír Košťál - ved.odd.hygieny komunální,územní pracoviště Nový Jičín

p. Ladislav Tůma - odd. provozní, pracoviště Nový Jičín

Ing.Petr Medek - provozní odd., pracoviště Ostrava *Medek!*

p.Místatová Marie – ekonomické odd., pracoviště Ostrava

Přijímám

Nepřijímám

*W Galuszka*  
Ing. Wiesław Galuszka

vedoucí provozního oddělení  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

*H Šebáková*  
MUDr. Helena Šebáková

vedoucí služebního úřadu  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

## Zápis

z posouzení a hodnocení nabídek na zadání zakázky:

„Oprava elektroinstalace-pracoviště Nový Jičín“ konaný 29.3.2017 na KHS MSK se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín. Na základě zaslaných nabídek a splnění předpokladů zadání postoupily do výběrového řízení tyto firmy:

1. ELEKTRO PLUS s.r.o
2. SYZA s.r.o.
3. GB ELEKTROSERVIS s.r.o.
4. Martin KOTT-LM ELEKTRO
5. ELMAT-Zdeněk Szkorupa
6. ALL COMPANY s.r.o.
7. VISI-ON PLUS s.r.o.

### Kritéria hodnocení:

- Celková nabídková cena vč. DPH - váha 70%
- Délka záruční doby - váha 10%
- Doba realizace - váha 5%
- Technická úroveň navrhovaného řešení – 15%

Poptávka v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava elektroinstalace-pracoviště Nový Jičín“ byla na webových stránkách [www.khsova.cz](http://www.khsova.cz) vyvěšena dne 15.2.2017s termínem ukončení dne 20.3.2017.

Prohlídky územního pracoviště Nový Jičín využilo 10 firem (viz příloha č.1). V daném termínu zadavatel obdržel 7 nabídek (přehled viz výše).

Po procesu otevírání obálek, kdy bylo zjištěno, že všechny nabídky jsou v souladu s podmínkami uvedenými v Zadávací dokumentaci a nedošlo po formální stránce ze strany dodavatelů k žádnému pochybení, rozhodla komise pro otevírání obálek aby k posouzení a hodnocení nabídek bylo připuštěno všech sedm účastníků.

Nabídka firmy **ELEKTRO PLUS s.r.o** splňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení.

**Nabídková cena: 3 490 477,-Kč s DPH**

**Délka záruky: 60 měsíců**

**Termín: 78 dnů**

Nabídka firmy **SYZA s.r.o.**, splňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení.

Firma související práce provádí prostřednictvím subdodavatele (firma Agumont, s.r.o.), což doložila Výpisem z Živnostenského rejstříku, výpisem z obchodního rejstříku a Rámcovou smlouvou.

**Nabídková cena: 2 961 643,-Kč s DPH**

**Délka záruky: 36 měsíců**

**Termín: 89 dnů**

Nabídka firmy **GB ELEKTROSERVIS s.r.o.**, splňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení.

**Nabídková cena: 3 464 990,-Kč s DPH**

**Délka záruky: 60 měsíců**

**Termín: 100 dnů**

Nabídka firmy **Martin KOTT-LM ELEKTRO**, nesplňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení a je tudíž vyřazena z výběrového řízení. Z předložené nabídky není zřejmé jaká je celková nabídková

cena vč. DPH. V Krycím listu nabídky uvádí firma cenu celkem 2 034 935,65 Kč s DPH, ve Smlouvě o dílo cenu celkem 2 010 705,40 Kč s DPH a v Položkovém rozpočtu cenu celkem 2 031 765,-Kč s DPH.

Komise tudíž není schopna posoudit ani rozhodnout, která cena je správná a vzhledem k tomu, že se jedná o jedno z hodnotících kritérií není možné požádat firmu o vysvětlení. Komise by tímto porušila § 6 zákona č. 134/2016 Sb.

Nabídka firmy **ELMAT-Zdeněk Szkorupa**, splňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení. Firma související práce provádí prostřednictvím subdodavatele (firma Marian Szotek), což doložila Výpisem z Živnostenského rejstříku a oboustranně podepsanou Smlouvou o dílo.

**Nabídková cena:** 2 325 889,-Kč s DPH

**Délka záruky:** 120 měsíců

**Termín:** 105 dnů

Nabídka firmy **ALL COMPANY s.r.o.**, splňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení.

Firma související práce provádí prostřednictvím subdodavatele (firma Martin Petrek, a firma Milan Petřkovský), což doložila Výpisem z Živnostenského rejstříku, objednávkou i smluvním vztahem.

**Nabídková cena:** 2 412 810 ,-Kč s DPH

**Délka záruky:** 36 měsíců

**Termín:** 84 dnů

Nabídka firmy **VISI-ON PLUS s.r.o.**, nespĺňuje v celém rozsahu kritéria pro hodnocení a je tudíž vyřazena z výběrového řízení. Z předložené nabídky není zřejmé jaká je celková nabídková cena vč. DPH. V Krycím listu nabídky uvádí firma cenu celkem 2 277 709,18 Kč s DPH, ve Smlouvě o dílo cenu celkem neuvádí, v listu označeném jako Nabídková cena dodavatele uvádí celkovou cenu 2 660 788,23 Kč s DPH a v Položkovém rozpočtu cenu celkem 2 277 709, 18 Kč s DPH. U položkového rozpočtu přikládá náklady nezahrnuté v rozpočtu v celkové výši 316 586,-Kč s DPH. Firma vysvětluje tyto nezahrnuté náklady jako její pouhý odhad vycházející z obhlídky a neúplných podkladů jež jim byly dodány a nemá za cíl nahrazovat práci projektanta. Snahou firmy bylo se maximálně přiblížit reálným pracem. Firma také uvádí, že i přesto se náklady na tyto činnosti mohou lišit.

Komise upozorňuje, že nelze s celkovou cenou nabídky manipulovat. Účastník si v takovém to případě měl pro něho chybějící nebo neúplné podklady zjistit ještě v době zadávacího řízení.

Komise tudíž není schopna posoudit ani rozhodnout, která cena je správná .

Posouzení a hodnocení nabídek byl přítomen technický poradce p. Kupec. Pan Kupec bude dohlížet jako tech.dozor při realizaci opravy elektroinstalací v budově ÚP Nový Jičín (viz smlouva).

Požadované podmínky zpracování nabídky dle požadavků bodu 9 Zadávací dokumentace splnily všechny firmy.

Firmy byly hodnoceny na základě splnění podmínek uvedených v Zadávací dokumentaci. Hodnotily se výše uvedená kritéria, nabízená cena odpovídající kvalitě, záruční doba, lhůta plnění a technická úroveň navrhovaných řešení.

Pro hodnocení nabídek použila hodnotící komise bodovou stupnici v rozsahu 0-100 bodů. Vzhledem k tomu, že máme k dílčím hodnotícím kritériím přiřazenu váhu v % použili jsme pro správné přiřazení bodů vzorce ( viz Zadávací dokumentace bod 8.1), čímž jsme i zaručili dodržení § 6 zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

Bylo stanoveno pořadí firem 1-5.

Výsledek a přehled hodnocení je přiložen v Hodnotící tabulce v příloze č.2.

Závěr:

Na základě výsledků hodnocení komise navrhuje spolupráci a uzavření smlouvy s firmou ELMAT-Zdeněk Szkorupa.



Ing. Wieslaw Galuszka  
Vedoucí provozního oddělení  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě



MUDr. Helena Sebaková  
vedoucí služebního úřadu  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě





Příloha č. 2:  
Souhrn nabídek pro opravu elektroinstalace v NJ

| Martin Kott L-M elektro (ceny) | VYŘAZEN, NEPOSUZOVÁN |                 |
|--------------------------------|----------------------|-----------------|
| KLN = krycí list nabídky       | 1 681 765,00 Kč      | 2 034 935,65 Kč |
| SOD = smlouva o dílo           | 1 661 740,00 Kč      | 2 010 705,40 Kč |
| PR = položkový rozpočet        | 1 679 145,00 Kč      | 2 031 765,00 Kč |

| Vis-ion Plus, s.r.o (ceny) | VYŘAZEN, NEPOSUZOVÁN |                 |
|----------------------------|----------------------|-----------------|
| KLN = krycí list nabídky   | 1 882 404,28 Kč      | 2 277 709,18 Kč |
| SOD = smlouva o dílo       | 0,00 Kč              | 0,00 Kč         |
| PR = položkový rozpočet    | 1 882 404,28 Kč      | 2 277 709,18 Kč |
| Nabídková cena dodavatele  | 2 198 990,27 Kč      | 2 660 778,23 Kč |

Pomocné hodnocení - technická úroveň

| Technická úroveň nabídky | Stanoviško TČR -<br>vyřízení stanoviška | Specifikace komponent | Oprava v sálech bez lišt | Související práce:<br>poddodavatelé - smlouva<br>vlastní zaměstnanci | Součet bodů |
|--------------------------|-----------------------------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|
| Elektro Plus, s.r.o.     | 1                                       | 1                     | 1                        | 1                                                                    | 3           |
| Syza, s.r.o.             | 1                                       | 1                     | 1                        | 1                                                                    | 4           |
| GB elektroservis, s.r.o. | 1                                       | 1                     | 1                        | 1                                                                    | 3           |
| All Company, s.r.o.      |                                         |                       | 1                        | 1                                                                    | 2           |
| Zdeněk Škorupa - ELMAT   | 1                                       | 1                     | 1                        | 1                                                                    | 4           |

Hodnotící tabulka dle hodnotících kritérií:

| Firma                    | Cena            | Cena - body | Záruka        | Záruka - body | Délka prací                 | Délka prací - body | Tech. úroveň<br>nabídky | Technická úroveň<br>- body | Součet<br>bodů |
|--------------------------|-----------------|-------------|---------------|---------------|-----------------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------|----------------|
| Elektro Plus, s.r.o.     | 3 490 477,00 Kč | 47          | 60 měsíců     | 5             | 78 dní                      | 5                  | 3                       | 11                         | 68             |
| Syza, s.r.o.             | 2 961 643,00 Kč | 55          | 36 měsíců     | 3             | 89 dní                      | 4                  | 4                       | 15                         | 77             |
| GB elektroservis, s.r.o. | 3 464 990,00 Kč | 47          | 60 měsíců     | 5             | 100 kalendářních dnů        | 4                  | 3                       | 11                         | 67             |
| All Company, s.r.o.      | 2 412 810,00 Kč | 67          | 24/36 měsíců  | 3             | 12 týdnů/84 kal. dnů        | 5                  | 2                       | 8                          | 83             |
| Zdeněk Škorupa - ELMAT   | 2 325 889,00 Kč | 70          | 60/120 měsíců | 10            | 15/12 týdnů 105/84 kal. dnů | 4                  | 4                       | 15                         | 99             |

Pořadí firem a bodové hodnocení - celkové vyhodnocení:

| Pořadí | Firma                    | Získaný počet bodů |
|--------|--------------------------|--------------------|
| 1.     | Zdeněk Škorupa - ELMAT   | 99                 |
| 2.     | All Company, s.r.o.      | 83                 |
| 3.     | Syza, s.r.o.             | 77                 |
| 4.     | Elektro Plus, s.r.o.     | 68                 |
| 5.     | GB elektroservis, s.r.o. | 67                 |

*Martin Kott*  
*Syza*  
*GB elektroservis*  
*All Company*  
*Zdeněk Škorupa*

# SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“) uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## „Oprava elektroinstalace-pracoviště Nový Jičín“

### I.

#### Smluvní strany

#### 1. Česká republika - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

Se sídlem: Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava  
Zastoupen: MUDr. Helenou Šebákovou  
IČ: 71009167  
DIČ: nejsme plátcí DPH  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 15922761/0710

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Zdeněk Szkorupa

Se sídlem: Mickiewiczova 423/157, 733 01 Karviná-Hranice  
IČ: 69985758  
DIČ: CZ 6210230631  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 27-200150257/0100

(dále jen „zhotovitel“)

společně ve smlouvě jako „smluvní strany“

### II.

#### Základní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
2. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 2 této smlouvy.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 2 této smlouvy.
4. Účelem smlouvy je provedení opravy stávající elektroinstalace a souvisejících prací na budově KHS MSK se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele opravu stavby: „Oprava elektroinstalace- pracoviště Nový Jičín“ v rozsahu dle:
  - projektové dokumentace stavby zpracované Ing. Josefem Nezvašem.
  - předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. Součástí díla je také:
  - a) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních v písemné podobě a také jednoho vyhotovení v digitální podobě
  - b) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy
  - c) likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
  - d) návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
  - e) předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
  - f) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
  - g) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
  - h) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
  - i) zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla
  - a) plnit podmínky příslušných stavebních povolení a požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,

- b) zohlednit vyjádření dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby,
4. Realizační projektová dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji zhotovitel na své náklady.
  5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
  6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
  7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovenými touto smlouvou.

#### IV.

##### **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě do 105 kalendářních dnů od předání staveniště objednatelem a nejpozději poslední den lhůty řádně provedené dílo bez vad předat objednateli.
2. Místem plnění je budova Krajské hygienické stanice se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, Štefánikova 9, 741 01 Nový Jičín.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko – investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

#### V.

##### **Cena díla a fakturace**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady nutné pro zdárnou realizaci díla.
2. Cena díla činí:

**Celková cena včetně DPH**

**2.325.889,00 Kč**

(slovy: dva miliony tři sta dvacet pět tisíc osm set osmdesát devět korun)

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4. Cena je stanovena jako cena maximální, nejvýše přípustná a obsahuje veškeré zhotoviteli známé náklady potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla.
5. Zhotovitel se seznámil se všemi okolnostmi, které mohou mít podstatný vliv na kvalitu, cenu, průběh realizace díla.
6. Rozhodujícím podkladem pro stanovení ceny díla je cenová nabídka zhotovitele. Tato cenová nabídka, která obsahuje přehled o rozpočtových položkách, je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
7. Na úhradu ceny předmětu smlouvy specifikovaného v čl. III odst. 1 této smlouvy sjednávají smluvní strany tyto platební podmínky:
  - a) Zálohy nejsou sjednány.
  - b) Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „faktura“) a bude obsahovat přesný název díla („Oprava elektroinstalace-pracoviště Nový Jičín“).
  - c) Bude vystavena jedna faktura po ukončení díla a jeho protokolárním předání. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů od předání díla bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po doručení objednateli, který provede ověření formální, věcné a finanční správnosti předaných podkladů a potvrdí ji svým podpisem. Doručení faktury se provede osobně proti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
  - d) V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotoveného dokladu.
  - e) Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## VI.

### Termíny a předání díla

1. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Doba od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení (převzetím díla ve smyslu odst. 2 tohoto článku nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku) se nepočítá do lhůty plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše protokol, který bude obsahovat:
  - a) označení předmětu díla,
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
  - d) datum vydání a číslo stavebního povolení/souhlasu stavebního úřadu s provedením ohlášené stavby, pokud byl vydán, případně datum podání ohlášení stavebnímu úřadu,

- e) termín vyklizení staveniště,
  - f) datum ukončení záruky na dílo,
  - g) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - h) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
  - i) seznam převzaté dokumentace,
  - j) prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
  - k) datum a místo sepsání protokolu,
  - l) seznam případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, s nimiž bylo dílo převzato,
  - m) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Předávací protokol bude sepsán na formuláři, který předloží zhotovitel.
  4. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje vady bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat.
  5. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla.
  6. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.
  7. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
  8. Dílo je splněno dnem jeho převzetí objednatel bez vad (tj. předáním díla v souladu s touto smlouvou a odstraněním případných vad a nedodělků). Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel se zavazuje po celou dobu provádění díla poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobám vykonávajícím technický dozor stavebníka. Tato osoba je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole deníků dle čl. X této smlouvy, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

## **VIII. Staveniště**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 14 kalendářních dnů po nabytí účinnosti smlouvy. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od splnění díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **IX. Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen:
  - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
  - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
  - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli.
  - f) vždy před zahájením jednotlivých prací (dle oddílů rozpočtu stavby) doložit objednateli platné atesty, certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných parametrů jednotlivých stavebních a montážních materiálů, položek přístrojů a dalšího vybavení stavby dle projektové dokumentace a technických

podmínek spolu s příslušnými technologickými postupy. Bez doložení těchto dokumentů není zhotovitel oprávněn započít s prováděním jednotlivých prací.

2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. dle předchozí věty budou objednateli zaslány elektronickou poštou (na adresu: [petr.medek@khsova.cz](mailto:petr.medek@khsova.cz) a následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
  - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla (nezjistitelné v průběhu prohlídek místa plnění během vyhlášeného poptávkového řízení). Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
  - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
  - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
3. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
4. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
5. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 písm. b) této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
6. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
7. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).



9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
11. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
12. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace opravy stavby aktivně spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
14. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
15. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

## **X.**

### **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Stavební deník musí být přístupný na staveništi

kdykoliv v průběhu práce.

2. Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku budou zapisovat čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho zástupcem.
3. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
  - a) časový postup prací a jejich kvalitu,
  - b) druh použitých materiálů a technologií,
  - c) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti realizační dokumentaci stavby, další údaje, které souvisí s hospodárností a bezpečností práce,
  - d) stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající technický dozor stavebníka.
5. Zhotovitel umožní vyjmout zmocněnému zástupci objednatele první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti.
6. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od zmocněných zástupců objednatele je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Nebude-li objednatel souhlasit s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku. K zápisům zhotovitele je povinen objednatel písemně provést připomínky vždy do jednoho týdne, jinak se předpokládá souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat zmocněného zástupce objednatele k provedení připomínek. V případě, že bude objednateli první průpis předán poštou, zašle své námítky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

## **XI.**

### **Zvláštní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám i po ukončení díla, a to o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a které jsou chráněny příslušnými právními předpisy.
2. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smlouvy dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zejména s povinností zadavatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci

prostředků z rozpočtu zadavatele a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

3. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a má povinnost tuto soukromoprávní smlouvu uveřejnit v registru smluv.
4. Zhotovitel má uzavřeno pojištění k podnikatelské činnosti o odpovědnosti za škodu.
5. Zhotovitel má neomezené právo uvádět dílo ve svých referencích.

## **XII.**

### **Záruka za jakost a vady díla**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v odst. 4 tohoto článku, záruku za jakost v délce 120 měsíců.
4. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 60 měsíců.
5. Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla, tj. bez vad, objednatel.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
  - a) mobilní telefon: 773 200 066
  - b) e-mail: z.s.elmat@seznam.cz
  - c) adresu: Zdeněk Szkorupa, Mickiewiczova 423/157, PSČ 733 01 Karviná-HraniceJakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do dvou 2 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bez zbytečného odkladu, nejpozději do 4 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 4 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 8 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
8. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 a 4 tohoto článku

smlouvy.

### **XIII. Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000 Kč, a to za každý započatý den trvání jeho prodlení.
2. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1% z nezaplacené částky za každý započatý den trvání jeho prodlení.
3. V případě, že zhotovitel poruší čl. XI odst. 1 smlouvy, zavazuje se zhotovitel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat zaplacení vzniklé škody v plném rozsahu.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti dle čl. III. odst. 3 písm. a) této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý zjištěný případ. Tím není dotčeno právo objednatele požadovat zaplacení vzniklé škody v plném rozsahu.
6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.
7. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. IX odst. 6 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. IX odst. 1 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 2.000 Kč za každý

zjištěný případ.

10. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
11. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
12. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
13. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

#### **XIV.**

##### **Odpovědnost za škodu**

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu, a to až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání objednatelům.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 5 mil. Kč, s maximální spoluúčástí 5.000 Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

#### **XV.**

##### **Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
  - b) pokud zhotovitel nepředá objednateli harmonogram výstavby ve stanoveném termínu,

- c) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
  - d) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
  - e) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - f) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
- g) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla či jeho části objednateli,
  - h) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
  - i) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

## **XVI.**

### **Závěrečná ustanovení**

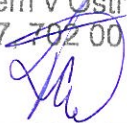
1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
3. Ustanovení této smlouvy lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Pokud vyjde najevo, že některé ustanovení této smlouvy se stalo neplatným, v rozporu s vůlí smluvních stran neúčinným nebo neaplikovatelným nebo že taková neplatnost, neúčinnost nebo neaplikovatelnost neodvratně nastane, nemá to vliv na platnost, účinnost nebo aplikovatelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v uvedených případech zavazují k poskytnutí si vzájemné součinnosti a k učinění příslušných právních jednání za účelem nahrazení neplatného, neúčinného nebo neaplikovatelného ustanovení ustanovením jiným tak, aby byl zachován a naplněn účel této smlouvy.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou, vyvinou přiměřené úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. K rozhodování sporů týkajících se závazků z této smlouvy nebo týkajících se právních vztahů, které vznikly v souvislosti s touto smlouvou (včetně závazků k náhradě škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy nebo k vydání bezdůvodného obohacení), je dána pravomoc soudů České republiky. Pravomoc jiných soudů (rozhodčích) se nepřipouští.
6. Smluvní strany prohlašují, že se všemi ustanoveními smlouvy souhlasí, a že smlouva byla sepsána dobrovolně podle jejich svobodné vůle, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostravě dne: 5. 5. 2017

V Karvině dne:

**Krajská hygienická stanice  
Moravskoslezského kraje**  
se sídlem v Ostravě,  
Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava



---

za objednatele  
MUDr. Helena Šebáková

**ELMAT - ZDENĚK SZKORUPA**

montáž, opravy, revize a zkoušky  
vyhrazených elektrických zařízení  
Mickiewiczova 423  
733 01 Karviná-Hranice  
tel.: 73 200 066  
IČ: 69985758 / DIČ: CZ6210230631

---

za zhotovitele  
Zdeněk Szkorupa