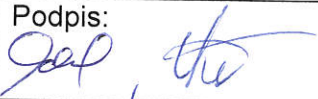
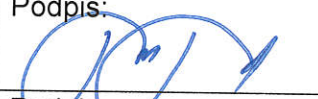
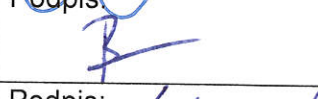



## Veřejná zakázka malého rozsahu na akci

### „Oprava podlahových krytin v kancelářích budovy KHS MSK Ostrava“

#### Zadávací dokumentace

Zadávací řízení a zadání zakázky není v režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a řídí se ust. §31

Zpracoval: Ing. Petr Medek, Jiří Šišlák provozně organizační oddělení	Datum: - 7 -10- 2020	Podpis: 
Kontroloval: Ing. Bc. Julie Janáková, ředitel odboru ekonomicko provozního	Datum: - 7 -10- 2020	Podpis: 
Kontroloval: Mgr. Zuzana Babišová, vedoucí oddělení právního a kontrolního	Datum - 7 -10- 2020	Podpis: 
Schválil: MUDr. Pavla Svrčinová, Ph.D., ředitelka KHS MSK v Ostravě	Datum: - 7 -10- 2020	Podpis: 



<b>Obsah zadávací dokumentace</b>	
<b>1. Informace o zadavateli .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Kontaktní osoby .....</b>	<b>4</b>
<b>3. Vymezení veřejné zakázky malého rozsahu .....</b>	<b>4</b>
3.1. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu.....	4
3.2. Celkové množství a rozsah prací.....	5
3.3. Požadavky na provedení prací.....	5
3.4. Variantní řešení .....	6
<b>4. Obchodní podmínky veřejné zakázky malého rozsahu .....</b>	<b>6</b>
4.1. Smluvní cena.....	6
4.2. Fakturace.....	6
4.3. Dodací podmínky.....	6
4.4. Smlouva o dílo.....	6
<b>5. Technické podmínky veřejné zakázky malého rozsahu.....</b>	<b>7</b>
5.1. Technické vybavení dodavatele.....	7
<b>6. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu .....</b>	<b>7</b>
6.1. Místo plnění .....	7
6.2. Doba a termín plnění .....	7
6.3. Termíny prohlídky pracoviště.....	7
<b>7. Požadavky na prokázání základní způsobilosti.....</b>	<b>8</b>
7.1. Základní způsobilost .....	8
7.2. Profesní způsobilost .....	8
7.3. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.....	8
7.4. Ekonomická kvalifikace.....	8
7.5. Technická kvalifikace.....	8
<b>8. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií.....</b>	<b>9</b>
8.1. Základní hodnotící kritéria.....	9
<b>9. Způsob zpracování nabídky.....</b>	<b>9</b>
<b>10. Způsob zpracování nabídkové ceny .....</b>	<b>10</b>
10.1. Sleva z ceny .....	10
<b>11. Podávání nabídek, hodnocení nabídek .....</b>	<b>10</b>
11.1. Doručování nabídek.....	10
11.2. Lhůta pro doručení nabídek.....	11
11.3. Hodnocení nabídek.....	11
11.4. Výhrady zadavatele .....	11
<b>12. Další části zadávací dokumentace .....</b>	<b>11</b>

## 1. Informace o zadavateli

Název: Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě  
(dále jen KHS MSK)  
Sídlo: Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava  
Právní forma: Organizační složka státu (OSS)  
IČ: 71009167  
DIČ: není plátce DPH  
Zastoupena: MUDr. Pavla Svrčinová, Ph.D., ředitelka  
Tel. (spojovatelka): 595 138 111 (Ostrava)  
Fax: 595 138 109  
e-mail: [podatelna@khsova.cz](mailto:podatelna@khsova.cz)  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Ostrava  
Číslo účtu: 15922761/0710  
IBAN: CZ09 0710 0000 0000 1592 2761  
SWIFT: CNBACZPP  
Datová schránka: w8pai4f

## 2. Kontaktní osoby

Kontaktní osoba ve věcech technických a organizačních:

Ing. Petr Medek, provozně organizační oddělení Ostrava  
Tel.: 595 138 177, 777 463 508, [petr.medek@khsova.cz](mailto:petr.medek@khsova.cz)

Jiří Šišlák, provozně organizační oddělení Ostrava  
Tel.: 595 138 153, 725 882 135, [jiri.sislak@khsova.cz](mailto:jiri.sislak@khsova.cz)

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Mgr. Zuzana Babišová, vedoucí oddělení právního a kontrolního  
Tel.: 595 138 184, 720 947 675, [zuzana.babisova@khsova.cz](mailto:zuzana.babisova@khsova.cz)

## 3. Vymezení veřejné zakázky malého rozsahu

### 3.1. Předmět veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je **provedení opravy podlahových krytin včetně souvisejících prací** v budově KHS MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava.

Zadavatel umožňuje neomezený, přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci na [www.khsova.cz](http://www.khsova.cz).

### Související práce

Souvisejícími pracemi se rozumí:

- zajištění manipulace s vybavením budovy - uvolnění prostoru nutného k provedení opravy a zpět nastěhování po dokončení opravy v daném prostoru
- zajištění ochrany oken, stěn, podlah, dveří a vybavení před znečištěním příp. poškozením
- provedení zednických prací - oprava poškozených hran, rohů, začištění omítek
- provedení úklidu, odvozu a likvidace použitého a nepotřebného materiálu - provedení úklidu před nastěhováním vybavení prostorů zpět
- další činnosti vyplývající z průběhu prací během opravy

### **Související práce lze provést poddodavatelsky.**

Při využití poddodavatele musí účastník k nabídce předložit seznam poddodavatelů a uvést, kterou část veřejné zakázky bude plnit.

### **3.2. Specifikace a rozsah prací**

Práce budou prováděny v budově KHS na výše uvedené adrese. Veškeré práce budou probíhat za provozu KHS v rozsahu:

- odstranění soklových lišt
- odstranění stávající podlahové krytiny
- odstranění starého lepidla a vyrovnání podkladu (nivelizace)
- položení (celoplošné nalepení) nové podlahové krytiny
- zajištění stěn okolo podlahy
- případná oprava stěn, zárubní a prahů okolo podlahy vymalováním, natřením (poškozená místa)
- provedení montáže soklových lišt
- zajištění manipulace s vybavením budovy (vystěhování a zpětné nastěhování vybavení dotýčných prostorů)
- zajištění ochrany stěn a vybavení budovy před znečištěním příp. poškozením
- provedení úklidu, odvozu a likvidace použitého a nepotřebného materiálu
- doložení dokladů o ekologické likvidaci odpadů (současně s fakturou)

Dodávka bude rozdělena **do dvou částí**, z nichž bude **každá část fakturována zvlášť**. Cena díla (nabídková cena) bude součtem cen jednotlivých částí.

Rozsah prací:

Část 1 – oprava poškozených podlahových krytin v důsledku škodní události:

**koberce: cca 71 m<sup>2</sup>                      lino: cca 38 m<sup>2</sup>**

Část 2 – oprava opotřebených podlahových krytin:

**koberce: cca 55 m<sup>2</sup>                      lino: cca 37 m<sup>2</sup>**

Volba vzhledu podlahové krytiny bude provedena během prohlídky místa plnění dle předložených vzorkovníků. Podlahové krytiny budou odpovídat třídě zátěže 33.

Maximálně přípustná nabídková cena je **200 000 Kč s DPH**.

Vyšší cenové nabídky nebude zadavatel akceptovat.

Nabídka uchazeče, jehož nabídková cena překročí maximálně přípustnou nabídkovou cenu veřejné zakázky, nesplní zadávací podmínky zadavatele, bude vyřazena z výběrového řízení a uchazeč, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

### **3.3. Požadavky na provedení prací**

Dodavatel je při realizaci díla povinen činit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Pokud dodavatel nebo jeho zaměstnanci způsobí zadavateli škodu, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

Dodavatel zabezpečí provedení prací v souladu s platnými normami, vzorovými listy, pokyny a doporučením výrobce a v souladu se zadávací dokumentací.

Po ukončení prací bude proveden úklid včetně odvozu a likvidace všech obalů a dalších materiálů používaných při provedení díla, v souladu s ustanovením zákona 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel projedná se zadavatelem před zahájením prací časový harmonogram prací, tak aby byly zajištěny hygienické požadavky na daném pracovišti v průběhu prací a byly minimalizovány dopady na celkový chod úřadu.

Před zahájením požadovaných prací odevzdá dodavatel na podatelně příslušného pracoviště jmenný seznam svých zaměstnanců, kteří budou provádět práce spojené s předmětem zakázky a budou se pohybovat v budově úřadu.

Dílo jako celek ani jeho část nelze přenést na třetí osobu bez souhlasu zadavatele. Souhlas bude udělen osobou oprávněnou zastupovat zadavatele. Souhlas bude udělen na základě písemné žádosti účastníka, která bude nedílnou součástí zaslané nabídky.

Navrhované řešení musí respektovat platnou legislativu a technické normy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky.

### **3.4. Variantní řešení**

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

## **4. Obchodní podmínky veřejné zakázky malého rozsahu**

### **4.1. Smluvní cena**

Cena předmětu smlouvy bude sjednaná dohodou v souladu se zák. č. 526/1990, o cenách. Tato cena musí být garantována jako cena maximální, nejvýše přípustná a obsahující veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu smlouvy a zisku dodavatele.

Účastníci předají své nabídky bezplatně. Z předání nabídky nemohou uplatňovat vůči zadavateli žádné nároky. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením nabídky nese účastník. Smluvní cena dle uzavřené smlouvy o dílo je neměnná.

### **4.2. Fakturace**

Faktura bude vystavena po úplném dokončení a převzetí díla. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne vystavení faktury. Bude-li fakturace neúplná, nepodložená, nebo jinak chybná, je dodavatel povinen ji v přiměřené lhůtě doplnit či opravit. O tuto dobu se prodlužuje splatnost faktury. Úhrada předem, formou záloh, se nepřipouští.

### **4.3. Dodací podmínky**

Dodávka díla bude realizována v rozsahu zadávací dokumentace a jejích příp. příloh.

### **4.4. Smlouva o dílo**

Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalšími právními předpisy ČR. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných, číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků.

Dodavatel je při realizaci díla povinen činit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Pokud účastník nebo jeho zaměstnanci způsobí zadavateli škodu, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

Vyžaduje se čestné prohlášení dodavatele, že souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu podle zákona č. 106/1999., o svobodném přístupu k informacím, zejména s povinností zadavatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu zadavatele a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

Dodavatel není oprávněn postoupit provedení díla třetí osobě bez souhlasu zadavatele.

Pro případ nedodržení smluvních podmínek budou sjednány sankce.

Neplatnost některého ustanovení smlouvy nebude mít za následek neplatnost celé smlouvy. Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesáhnou dobu platnosti smlouvy, zůstanou plně v platnosti a budou účinné až do okamžiku jejich splnění a budou platit pro případné nástupce smluvních stran

## **5. Technické podmínky veřejné zakázky malého rozsahu**

### **5.1. Technické vybavení dodavatele**

Podáním nabídky potvrzuje účastník, že má k dispozici potřebné technické vybavení nutné k provedení výše uvedené opravy.

## **6. Doba a místo plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

### **6.1. Místo plnění**

Místem plnění je budova KHS MSK se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava,

### **6.2. Doba a termín plnění**

Přesná doba a termíny plnění zakázky budou sjednány ve Smlouvě o dílo, orientační termín ukončení prací **30.11.2020**.

Součástí nabídky bude podrobný harmonogram prací.

### **6.3. Termíny prohlídky pracoviště**

Pro přesné zjištění stavu objektu slouží prohlídky místa plnění.

Výběr termínu a času prohlídky místa plnění je **nutno si předem domluvit** s kontaktní osobou (viz. str. 4, bod 2).

Poslední prohlídka místa plnění musí proběhnout nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v bodu 11.2.

Pokud při prohlídce místa plnění, či v průběhu zadávacího řízení vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je účastník povinen vznést tento dotaz písemně. Dotazy je možno podávat nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek uvedené v bodu 11.2. Na dotazy podané po této době nebude brán zřetel. Pouze písemná odpověď má závazný charakter.

Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem účastníkům nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne obdržení dotazu.

Změna, doplnění či vysvětlení zadávacích podmínek budou uveřejněny nebo oznámeny dodavatelům stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci, tj. na [www.khsova.cz](http://www.khsova.cz).

## **7. Požadavky na prokázání základní způsobilosti**

### **7.1. Základní způsobilost**

Účastník předloží současně s nabídkou ceny čestné prohlášení:

- že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- že nemá nedoplatky na pojistném na sociálním zabezpečení, příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a pojistném na veřejném zdravotním pojištění
- že není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek

### **7.2. Profesní způsobilost**

Účastník předloží současně s nabídkou ceny kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo kopii výpisu z živnostenského rejstříku, který k termínu podání nabídky není starší 90 dní, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

### **7.3. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li účastník výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, který není k termínu podání nabídky starší než 90 dnů, nahrazuje tento výpis prokázání základní způsobilosti (bod 7.1 a 7.2)

### **7.4. Ekonomická kvalifikace**

Účastník předloží současně s nabídkou ceny:

- čestné prohlášení, že je pojištěn proti škodám, způsobeným jeho činností a že pojistná částka kryje všechna předvídatelná rizika škod u zadavatele
- čestné prohlášení, že má pro realizaci zakázky dostatek finančních prostředků

### **7.5. Technická kvalifikace**

Účastník doloží svou technickou kvalifikaci a to:

- certifikáty kvality
- certifikáty způsobilosti
- certifikáty použitých materiálů
- další osvědčení vztahující se k předmětu plnění

### **Reference**

Účastník doloží alespoň 3 reference z realizace zakázky obdobného předmětu plnění, v obdobné finanční výši a ne starší než 5 let (s uvedením adresy realizace zakázky a kontaktní osoby pro ověření).



## 8. Způsob hodnocení nabídek

### 8.1. Základní hodnotící kritéria

Veřejná zakázka malého rozsahu bude hodnocena dle ekonomické výhodnosti.

Hodnotit se bude:

- Celková nabídková cena vč. DPH – váha kritéria je 70%
- Doba realizace (vyjádřena v kalendářních dnech) – váha kritéria je 20%
- Délka záruční doby na provedenou práci – váha kritéria je 10%

Vyhodnocení bude provedeno hodnotící komisí. Zadavatel bude při hodnocení výše uvedených dílčích kritérií aplikovat kvantitativní metodu hodnocení. Pro hodnocení nabídek bude použita bodová stupnice v rozsahu 0 - 100 bodů.

Vzhledem k tomu, že k dílčím hodnotícím kritériím je přiřazena váha v % bude pro hodnocení a správné přiřazení bodů využit vzorec (viz níže), čímž bude zaručeno dodržení ustanovení § 6 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále ZZVZ). V souladu s ustanovením § 115, odst. 3 ZZVZ bude hodnocena cena včetně daně z přidané hodnoty.

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **CENA**:

$$\frac{\text{Nejnižší nabídková cena}}{\text{Nabídková cena účastníka}} * 70$$

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **DOBA REALIZACE**:

$$\frac{\text{Nejkratší doba realizace}}{\text{Doba realizace účastníka}} * 20$$

Vzorec pro výpočet bodů u kritéria **DÉLKA ZÁRUČNÍ DOBY na provedenou práci**:

$$\frac{\text{Záruční doba účastníka}}{\text{Nejdelší záruční doba}} * 10$$

Zadavatel si vyhrazuje právo nejdříve provést hodnocení nabídek a poté posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.

## 9. Způsob zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována podle požadavků zadávací dokumentace, bude předložena v českém jazyce (k listinám, které nejsou v českém nebo slovenském jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka).

**Nabídka musí obsahovat minimálně:**

- Splnění požadavků na prokázání kvalifikace
- U souvisejících prací prováděných poddodavately je nutno specifikovat poddodavatele a jeho právní vztah s účastníkem a doložit uzavřenou smlouvu s tímto poddodavatelem
- Popis prací a použitého materiálu s uvedením výrobce a specifikace jednotlivých materiálů
- Tabulku položkového rozpočtu s popisem prací, výkazem výměr
- Délku záruční doby na:
  - Použitý materiál
  - Provedenou práci (hodnotící kritérium)

- Časový harmonogram prací
- Nabídková celková cena bude uvedena ve skladbě bez DPH, samostatně DPH s příslušnou sazbou a cena včetně DPH (všechny ceny budou uvedeny v CZK):
  - Cena použitých materiálů
  - Cena za provedenou práci
  - Cena jednotlivých souvisejících prací
- Položkový rozpočet - bude tvořit nedílnou součást návrhu smlouvy, přičemž položky, řádky výkazu výměr budou obsahovat vždy měrnou jednotku, jejich počet, cenu za měrnou jednotku a cenu celkem
- Krycí list nabídky s celkovou nabídkovou cenou bez DPH i s DPH v CZK (Příloha č. 1)
- Vyplněný návrh smlouvy o dílo ve smyslu bodu 4.4 této zadávací dokumentace a podepsaný ze strany účastníka

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku.

## 10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí obsahovat daň z přidané hodnoty. Uchazeč, který není plátcem DPH, tuto skutečnost uvede spolu s nabídkovou cenou.

Nabídková cena vyjadřuje ocenění účastníka, v ceně musí být zahrnuty veškeré náklady nezbytné k realizaci díla (např. doprava, cestovné, další režijní náklady zhotovitele atd.), cena musí obsahovat všechny činnosti nebo dílčí práce a dodávky, které byly specifikovány zadavatelem.

Z nabídkové ceny musí být patrný rozsah díla a soulad se zadávací dokumentací. V případě nesouladu mezi specifikací zadavatele a oceněním účastníka (např. chybějící položky nebo nulové položky) může hodnotící komise vyřadit nabídku účastníka z dalšího posuzování.

Cena uvedena jako nabídková je cena konečná, která zohledňuje veškeré náklady.

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky vymezené v zadávací dokumentaci, včetně všech případných dodatků. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny příslušné doklady (formuláře, specifikace, přílohy apod.), termíny obsažené v zadání a bude se jimi řídit.

Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a potřebné doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v obligatorně stanovených ohledech odpovídat zadání, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

### 10.1. Sleva z ceny

Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout přímo do nabídkové ceny.

## 11. Podávání nabídek, hodnocení nabídek

### 11.1. Doručování nabídek

Nabídky zašlete poštou, kurýrní službou nebo doručte osobně na adresu:

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, podatelna,  
Na Bělidle 7, 702 00 Ostrava.

Obálka musí být označena:

**„NEOTEVÍRAT - VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ“  
„OPRAVA PODLAHOVÝCH KRYTIN V KANCELÁŘÍCH BUDOVY KHS MSK OSTRAVA“**

Obálka musí být na uzavření opatřena razítky a podpisem uchazeče a musí být zajištěna proti samovolnému otevření, resp. otevření v důsledku manipulace při poštovní přepravě.  
Na obálce musí být uvedeny identifikační údaje a kontaktní údaje uchazeče.

## **11.2. Lhůta pro doručení nabídek**

### **Lhůta pro doručení nabídek a termín ukončení poptávkového řízení: 30.10.2020**

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným dopravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny. Opožděně podané nabídky zadavatel nevrací a ponechává je přiložené k dokumentaci o zadání veřejné zakázky.

## **11.3. Hodnocení nabídek**

Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti zástupců účastníků.

Nabídky budou hodnoceny Hodnotící komisí do 10 pracovních dnů od ukončení poptávkového řízení.

O výsledku výběrového řízení budou účastníci vyrozuměni písemně.

## **11.4. Výhrady zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zrušit výběrové řízení bez udání důvodu
- nevybrat žádnou nabídku (zejména v těchto případech: bude-li podána pouze jediná nabídka, v případě mimořádně nízké nabídkové ceny)
- neuzavřít smlouvu
- na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadání, změnu obsahu zadání zadavatel oznámí všem účastníkům, změna bude provedena písemnou formou nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

## **12. Další části zadávací dokumentace**

Příloha č. 1 - krycí list nabídky

